



---

# Villa del Sol

San Rafael de Alajuela

---

# URBANIZADORA LA LAGUNA

---

Desde hace más de 50 años innovamos el mercado inmobiliario con nuestro primer proyecto... y a partir de entonces, la tierra se convirtió en nuestra materia prima. Así nace cada uno de nuestros proyectos, los cuales son la prueba del gran respaldo, visión y trabajo de empresa que está en constante evolución.

Nuestra labor inicia desde la conceptualización de cada obra; su diseño, funcionalidad, estudios de rentabilidad, integración con el entorno, así como la estrategia para hacer de cada terreno un exitoso y rentable proyecto, tanto para inversionistas y residentes, como para los propietarios de las tierras.

Pensamos en todo para que cada m<sup>2</sup> se convierta en un espacio para disfrutar, para convivir con tranquilidad, para compartir en familia... y para hacer del bienestar un estilo de vida.

Más que proyectos inmobiliarios, desarrollamos y contruimos sueños.





# VILLA DEL SOL

## VIVIR INVERTIR DISFRUTAR \_\_\_\_\_

Villa del Sol es un proyecto de lotes en condominio que cuenta con la calidad constructiva y respaldo de Urbanizadora La Laguna y GTU Desarrollos.

Localizado estratégicamente en San Rafael de Alajuela, una zona de alta plusvalía y de gran desarrollo urbanístico y comercial, este proyecto consta de 345 lotes con un área promedio de 277.69 m<sup>2</sup>, con una moderna infraestructura y un armonioso diseño.



# UBICACIÓN ESTRATÉGICA



Ubicado en el kilómetro 17, salida peaje San Rafael / Country Day, con acceso a la ruta 27 y a solo unos minutos de supermercados, centros comerciales, ofiencentros y centros educativos.

# AMENIDADES PARA DISFRUTAR

---



---

PET PARK

PISCINA RECREATIVA / LAP POOL

GIMNASIO

CANCHA DE FÚTBOL 5

# BIENESTAR PARA TODA LA FAMILIA

---



---

Además de sus áreas de esparcimiento, Villas del Sol cuenta con:

- Acceso principal con caseta de seguridad
- Vigilancia las 24 hrs
- Cerramiento perimetral
- Planta de tratamiento de aguas residuales
- Pozo de abastecimiento de agua potable
- Internet por fibra óptica













# DISEÑO DE SITIO

---



- 1 Caseta de Seguridad
- 2 Casa Club y Gimnasio

- 3 Cancha de fútbol 5
- 4 Piscina

- 5 Área de juegos infantiles
- 6 Pet Park

# ASÍ ES VILLA DEL SOL

---



# CONTÁCTENOS

---

**DANILO TENORIO**  
**☎ 8846-8898**

REPRESENTANTE AUTORIZADO DE URBANIZADORA LA LAGUNA



Urbanizadora  
**La Laguna**5  
...más de AÑOS

